

立体駐車装置保守点検報告書

点検日 年 月 日 () 天候

物件名				点検者氏名	印		
管理会社名	管理人・お客様 認印またはサイン			機種	地下 段 地上 段 昇降 横行 縦列 式 ターンテーブル (有・無)		

処置記号	良好	調整	要補修 要交換	補修	交換	締付	給油	塗装	分解	清掃	パレットNo ~ 合計 パレット
	レ	A	×	△	○	T	L	P	W	C	

ピット内の清掃は含みません。

点検箇所	点検項目	処置記号		点検箇所	点検項目	処置記号		
		昇降式	昇降 横行式			昇降式	昇降 横行式	
昇降装置	駆動モーター	取付・回転音・作動状態・ブレーキ		電気系統	制御盤	取付・損傷・表示灯		
	チェーン・ワイヤー	給油・伸び・張り・屈曲状態・素線			シーケンサ	作動状態・バッテリー		
	チェーンジョイントリンク	取付・割リピン・損傷			インバータ	作動状態・音		
	チェーンカバー	取付・劣化・汚れ			漏電遮断機	テストボタンによる動作		
	チェーン押え・巻込防止	取付・隙間			電磁接触器	作動状態・接点		
	軸受け・軸	取付・回転音・給油・損傷			サーマルリレー	作動状態・接点		
	ガイド部品	取付・変形・磨耗・音			端子台	取付・締付		
	ホイール・スプロケット	取付・回転音・給油・損傷			操作装置	操作盤・カバー類	取付・損傷・照明灯・作動状態	
	緩衝ゴム	取付・劣化				キーシリンダ	取付・作動状態・劣化	
	セットボルト・エンド金具	取付・損傷				セレクトスイッチ	取付・作動状態・劣化	
			押しボタンスイッチ	取付・作動状態・劣化				
横行装置	駆動モーター	取付・回転音・作動状態・ブレーキ		外観	ケーブル類	接続・ひび割れ・損傷		
	チェーン	給油・伸び・張り・屈曲状態			ピット	水はけ・障害物		
	チェーンジョイントリンク	取付・割リピン・損傷			パレット	錆・変形・損傷・揺れ・傾き		
	軸受け・横行車輪	取付・回転音・給油・損傷			銘板類	剥がれ・損傷・劣化		
	給電ケーブル	接続・ひび割れ・外傷			鉄骨	錆・変形・損傷		
	レール	取付・損傷・磨耗			消火口	錆・変形・損傷		
	緩衝ゴム	取付・劣化			清掃	パレット上面・運転障害物のゴミ清掃		
セットボルト・エンド金具	取付・損傷							
ゲート	ゲート本体	取付・変形・作動状態		ターンテーブル	駆動モーター	取付・回転音・作動状態・ブレーキ		
	駆動モーター	取付・回転音・作動状態・ブレーキ			駆動軸	取付・回転音・給油・損傷		
	ワイヤー・チェーン	給油・伸び・屈曲状態・素線			キーシリンダ	取付・作動状態・劣化		
	ワイヤークリップ	取付・損傷			押しボタンスイッチ	取付・作動状態・劣化		
	チェーンジョイントリンク	取付・損傷			漏電遮断機	テストボタンによる動作		
	ゲートシーブ・スプロケット	取付・変形・給油			電磁接触機	作動状態・接点		
	ガイド部品	取付・変形・磨耗・音			サーマルリレー	作動状態・接点		
	セットボルト・エンド金具	取付・損傷			端子台	取付・締付		
電気系統	リミットスイッチ	取付・掛かり・作動状態・停止位置		表示灯	取付・球切れ			
	落下防止装置	取付・作動状態・信号		各ローラー部分	取付・回転音・給油・磨耗・劣化			
	光電管センサー	取付・作動状態・信号・レンズ面	※	本体	錆・傷・割れ・変形			
	ブザー・ベル	作動状態	※	ピット内	水はけ・排水口障害物			
	パトライト	取付・作動状態・球切れ	※					

※=オプション仕様

(特記事項)